



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية
&&&
بلدية ملولش

محضر الجلسة الثانية للمجلس البلدي في دورته
العادية الأولى لسنة 2020
المنعقدة بتاريخ 07 مارس 2020

عملا بمقتضيات الفصل 220 من مجلة الجماعات المحلية أصدرت رئيسة البلدية استدعاءات بتاريخ 02 مارس 2020 تحت عدد 313 للمرة الثانية لانعقاد الدورة العادية الأولى التي تم تأجيلها لعدم توفر النصاب القانوني لالتأمها يوم 27 فيفري 2020 و التي تنص على ما يلي : [و بعد ، أتشرف بدعوتكم لحضور أشغال الدورة العادية الأولى لسنة 2020 للمجلس البلدي بملولش للمرة الثانية المقرر عقدها يوم السبت 07 مارس 2020 على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية .

و نظرا لأهمية الموضوع الرجاء عدم التخلف و السلام .]

عقد المجلس البلدي يوم السبت 07 مارس 2020 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية برئاسة السيدة إيمان بن الحاج عمر رئيسة البلدية و بحضور السادة :

- محمد عامر: مساعد أول
- محسن الفقيرة: مساعد ثان
- عادل القروي : مساعد ثالث .
- كريم بنجمة: مستشار بلدي
- عبد الهادي ابن الزين: مستشار بلدي
- محسن الحاج حسن : مستشار بلدي .
- أسماء للأهم : مستشار بلدي .
- ريم ابن الحاج حسن: مستشار بلدي
- هدى بن سالم: مستشار بلدي
- أماني السالمي : مستشار بلدي .

كما حضر الجلسة عن إدارة البلدية السيد سيف الله ياسين محبوب الكاتب العام للبلدية و مقرر الجلسة و ذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي :

✓ النظر في مآل مقررات الدورة السابقة .

النظر في المصادقة على البرنامج السنوي لدعم القدرات : تم إعداد مضمون مداولة في الغرض .
فدخل المساعد الأول محمد عامر فيما يتعلق مطالباً بجميع المحاضر المختلفة من دورات عادية و استثنائية و مكاتيب .

كما تدخلت السيدة هدى بن سالم و أشارت إلى نفس ملاحظة السيد محمد عامر .
فأفادت رئيسة البلدية أن المحاضر ستكون جاهرة يوم الخميس المقبل .

❖ النظر في تنقيح ميزانية التنمية لسنة 2019 .

بينت رئيسة البلدية أنه عملاً بمكتوب السيد وزير الداخلية تحت ع30/1378دد بتاريخ 29 مارس 2011
حول إجراءات تسوية تنقيح ميزانية البلديات فإن المعروض على أعضاء المجلس البلدي النظر في تنقيح ميزانية
التنمية لسنة 2019 حسب بيانات الجدول التالي :

ميزانية التصرف

العنوان الأول : بدون تغيير .

العنوان الثاني :
الموارد :

الفصل الأول ترفع موارد التنمية نهائياً لسنة 2019 من 589.000.000 إلى 684.522.485 و ذلك حسب البيانات التالية :

المبالغ الحاصلة	الموارد الجديدة		تقديرات الميزانية	بيان الموارد	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
	بالزيادة	بالنقص					
105.915.163	915.163	-	105.000.000	نقل فواضل	001	01	70-01
211.000.000	-	-	211.000.000	موارد السنة	02	01	70-01
19.345.889	345.889	-	19.000.000	نقل فواضل	01	04	70-01
69.300.000	69.300.000	-	-	موارد السنة	02	04	70-01
15.142.806	7.142.806	-	8.000.000	نقل فواضل	01	01	80-01
211.817.859	11.817.859	-	200.000.000	المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة		02	80-01
37.130.446	130.446	-	37.000.000	الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة السابقة و المؤمنة بالعمليات الخارجة عن الميزان		03	80-01
9.478.388	478.388	-	9.000.000	نقل فواضل		01	90-01
5.379.531	5.379.531	-		موارد السنة		02	90-01
684.510.082	95.510.082	-	589.000.000	جملة ع II ج 3 و 4			
12.403	12.403			مساهمات مالية لإنجاز مشاريع ذات صبغة محلية		02	90-12
12.403	12.403	-		جملة ع II ج 5			
684.522.485	95.522.485	-	589.000.000	الجملة			

❖ المصاريف

الفصل الثاني : يرفع المبلغ الجملي لنفقات التنمية نهائيا من 594.300.000 إلى 689.822.485 حسب بيانات الجدول التالي :

الاعتمادات النهائية	الموارد الجديدة		الاعتمادات المرسمة	بيان النفقات	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل	الجزء
	بالزيادة	بالنقص						
30.000.000	-	-	30.000.000	دراسة أمثلة التهيئة العمرانية		01	06.600	الثالث
2.500.000	2.500.000	-	-	دراسات أخرى		20	06.600	الثالث
50.000.000	-	-	50.000.000	قصر البلدية		01	06.603	الثالث
223.379.531	5.379.531	-	218.000.000	بناءات إدارية		03	06.603	الثالث
57.000.000	-	-	57.000.000	اقتناء معدات النظافة و الطرقات		01	06.606	الثالث
20.000.000	7.000.000	25.500.000	38.500.000	الإنارة العمومية		01	06.610	الثالث
35.300.000	35.300.000	-	-	أشغال الصيانة و التعهد		03	06.613	الثالث
61.000.000	-	-	61.000.000	تهيئة الشواطئ و تجهيزها		03	06.614	الثالث
162.830.551	70.830.551	-	92.000.000	بناء الأسواق و الأحياء و المحلات التجارية و تهيئتها		01	06.617	الثالث
47.800.000	-	-	47.800.000	تسديد أصل الدين		01	10.950	الرابع
689.810.082	121.010.082	25.500.000	594.300.000	جملة ع II ج 3 و 4				
2345	2.345	-	-	كراء و صيانة معدات النظافة		01	00.510	الخامس
10058	10.058	-	-	اقتناء وسائل الوقاية و الحماية لعملة النظافة		02	00.510	الخامس
12403	12.403	-	-	جملة ع II ج 5				
689.822.485	121.022.485	25.500.000	594.300.000	الجملة				

و بعد النقاش و التداول تمت المصادقة بالإجماع على هذا التنقيح

❖ النظر في توزيع المال الاحتياطي لسنة 2020 .

تولت رئيسة البلدية تقديم بيانات عن المال الاحتياطي المعروض للتوزيع بميزانية سنة 2019 كما يلي :

العنوان الأول :

- المبلغ الجملي لمقايض ميزانية سنة 2019 : 964.065.872 ،

- المبلغ الجملي لمصاريف ميزانية سنة 2019 : 854.139.783 ،

- الفائض : 109.926.089 ،

- يستعمل منه 80 % : 87.940.872 ،

- المبلغ المتبقي من العنوان الأول لسنة 2018 20 % : 69.954.465 ،

و بالتالي فإن المبلغ المتبقي الواجب توزيعه من جملة كالاتي :

- 157.895.337 = 69.954.465 + 87.940.872 .

العنوان الثاني :

- مقابيض حقيقية جزء 3 + 4 لسنة 2019 : 684.510.082 ،

- المصاريف المنجزة جزء 3 + 4 لسنة 2019 : 123.895.235 ،

- الباقي : 560.614.847 ،

فائض الجزء الخامس : 12.403

بالتالي فان خلاصة الإعتمادات المقترح توزيعها بميزانية 2020 تفصل كالآتي :

(1) 80% من الإعتمادات المتبقية من العنوان الأول لسنة 2019 : 87.940.872 ،

(2) إعتمادات متبقية من العنوان الثاني ج 3 + 4 لسنة 2019 : 560.614.847 ،

(3) 20 % الفوائض المتبقية من العنوان الأول لسنة 2018 : 69.954.465 ،

(4) إعتمادات متبقية من الجزء الخامس بالعنوان الثاني لسنة 2019 : 12.403

(5) الجملة من 1 إلى 4 = 718.522.587 ،

- إعتمادات تم إدراجها بميزانية 2020 : 687.000.000

- الإعتماد النهائي الواجب توزيعه بميزانية 2020 : 718.522.587 - 687.000.000 = 31.522.587

ميزانية التصرف :

العنوان الأول : بدون تغيير .

العنوان الثاني :

أ - الموارد :

الفصل الأول : ترفع موارد التنمية لسنة 2020 من 1.735.000.000 إلى 1.766.522.587 وذلك حسب البيانات التالية :

المبالغ الحاصلة	الموارد الجديدة		تقديرات الميزانية	بيان الموارد	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
	بالزيادة	بالنقص					
289.016.358		9.983.642	299.000.000	نقل فواضل	001	01	70-01
998.000.000			998.000.000	موارد السنة	02	01	70-01
76.345.889	345.889		76.000.000	نقل فواضل	01	04	70-01
183.592.581	592.581		183.000.000	نقل فواضل	01	01	80-01
87.940.872	37.940.872		50.000.000	المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة		02	80-01
69.954.465	1.954.465		68.000.000	الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة السابقة و المؤمنة بالعمليات الخارجة عن الميزان		03	80-01
11.660.019	660.019		11.000.000	نقل فواضل		01	90-01
1.766.510.184	41.493.826	9.983.642	1.735.000.000	جملة ع II ج 3 و 4			
12.403	12.403			مساهمات مالية لإنجاز مشاريع ذات صبغة محلية		02	90-12
12.403	12.403	-		جملة ع II ج 5			
1.766.522.587	41.506.229	9.983.642	1.735.000.000	الجملة			

ب - النفقات

الفصل الثاني : يرفع المبلغ الجملي لنفقات التنمية لسنة 2020 من 1.735.000.000 إلى 1.766.522.587 حسب بيانات الجدول التالي :

الجزء	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	الاعتمادات المرسمة	الموارد الجديدة		الاعتمادات النهائية
						بالنقص	بالزيادة	
الثالث	06.600	01		دراسة أمثلة التهيئة العمرانية	30.000.000	-	-	30.000.000
الثالث	06.600	20		دراسات أخرى	5.000.000			5.000.000
الثالث	06.603	01		قصر البلدية	66.300.000	-	-	66.300.000
الثالث	06.603	03		بنايات إدارية	206.000.000	-	-	206.000.000
الثالث	06.606	01		اقتناء معدات النظافة و الطرقات	4.700.000	-	186.000.000	190.700.000
الثالث	06.608	01		اقتناء وسائل النقل	5.000.000			5.000.000
الثالث	06.609			نفقات مختلفة	6.000.000	6.000.000		0
الثالث	06.610	01		الإنارة العمومية	20.000.000	-	271.150.000	291.150.000
الثالث	06.613	01		بناء الأرصفة			14.665.109	14.665.109
الثالث	06.613	03		أشغال الصيانة و التعهد	0	-	681.695.075	681.695.075
الثالث	06.614	03		تهيئة الشواطئ و تجهيزها	61.000.000	-	-	61.000.000
الثالث	06.617	01		بناء الأسواق و الأحياء و المحلات التجارية و تهيئتها	162.000.000			162.000.000
الثالث	08.901			نفقات التنمية غير موزعة	1.116.000.000	1.116.000.000		0
الرابع	10.950	01		تسديد أصل الدين	53.000.000	-	-	53.000.000
				جملة ع II ج 3 و 4	1.735.000.000	1.122.000.000	1.153.510.184	1.766.510.184
الخامس	00.510	01		كراء و صيانة معدات النظافة	-	-	2345	2345
الخامس	00.510	02		اقتناء وسائل الوقاية و الحماية لعملة النظافة	-	-	10058	10058
				جملة ع II ج 5	-	-	12403	12403
الجملة					1.735.000.000	1.122.000.000	1.153.522.587	1.766.522.587

و بعد النقاش و التداول تم الاتفاق على تخصيص 4450 دينار بالإضافة إلى المبلغ المرصود و المقدّر بـ 12.395.075 لتهيئة المسالك الفلاحية ليصبح المبلغ الجملي 16.845.075 .
و اقترحت رئيسة البلدية على الحاضرين تخصيص بقية المبلغ الواجب توزيعه (12403-31.522.587)- 16.845.075 (= 14.665.109) دينار لتهيئة قصر البلدية .
و اقترح السيد كريم بنجمعة تخصيص مبلغ 14.665.109 لبناء الأرصفة .
و اقترحت أماني السالمي و ريم الحاج حسن تخصيص مبلغ 14.665.109 للمسالك الفلاحية .
و في نهاية النقاش تم الاتفاق بالإجماع على تخصيص مبلغ 14.665.109 لبناء الأرصفة .

و بعد النقاش و التداول تمت المصادقة بالإجماع على هذا التنقيح .

❖ النظر في سير الاستخلاص:

بينت رئيسة البلدية للحاضرين أن جملة مداخل العنوان الأول المحققة بلغت 161124167 أي بنسبة 12,77 % من تقديرات الميزانية و هي تعتبر نسبة ضعيفة نظرا لتعطل عمليات التنفيذ رغم توصيات المجلس في متابعة الاستخلاصات و الاتجاه نحو تبني البلدية متابعة أعمال التنفيذ بصفة مباشرة وهي مفصلة كالآتي :

بحساب الدينار

ع/ر	بيان الفصول	تقديرات الميزانية	المقايض الحاصلة	النسبة (%)
11-01	المعلوم على العقارات المبنية	30000	1338,928	4,46
11-02	المعلوم على الأراضي غير المبنية	2000		0
12-01	المقايض الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية	75000		0
12-01	المقايض المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان	50000		0
12-03	معلوم الإجازة على محلات بيع المشروبات	1000		0
21-01	مداخل الأسواق اليومية والأسبوعية و الزرفية	150000		0
02201	مداخل لزمات المسالخ	4500		0
22-03	معلوم لزمة وقوف العربات بالطريق العام	15000		0
22-99	مداخل مختلفة لزمات الملك البلدي		1000	
24-02	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	10000		0
24-03	معلوم وقوف العربات بالطريق العام	1000		0
24-04	معلوم أشغال الطريق العام عند إقامة حضائر بناء	15000	870	5,8
24-05	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام	500	801,525	160,30
24-06	معلوم الأشهار	4000		0
31-01	معلوم التعريف بالإمضاء	5000	399	7,98
31-02	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	2000	123	6,15
31-03	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية	10000	1180	11,8
32-02	معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن		6	
32-03	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	4000	20	0,5
32-06	معاليم رخص البناء	5000	25	0,5
32-08	معاليم نصب آلات توزيع الوقود في الطريق العام	500		
32-09	معلوم رخص الدفن أو إخراج الجثث	1000	76	7,6
33-01	معلوم الاعتناء بفروع قنوات تصريف المواد السائلة	1000		
33-02	معاليم الإيواء بمستودع الحجز	4000	21	0,51
33-03	المقايض الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	60000		
33-03	المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	70000		
33-04	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو المهنية	7000		
52-01	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	60000	4026,290	6,71
52-02	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	10000	450	4,5
52-11	مداخل كراء التجهيزات و المعدات	5000	375	7,5
53-02	محاصيل بيع الأثاث الذي زال الانتفاع به	20000		
60-01	المناب من المال المشترك	478468	150000	31,35
60-02	موارد منقولة من فوائض العنوان الأول	150000		
60-06	مداخل المخالفات حفظ الصحة و الشرطة الصحية	2000		

60-07	مداخل المداخلات للتراتب العمرانية	2000		
60-11	التبرعات و الوصايا	100		
60-99-01	مبالغ بعنوان مصاريف إدارة و تصرف و استخلاص لفائدة الغير	500	104,424	20,88
60-99-02	مبالغ مستخلصة مقابل أحكام	1000		
60-99-03	خطايا التأخير المنجزة عن إنجاز الصفقات العمومية	2700		
99- 60-99	مقايض مختلفة	1500	308	20,54
	الجملة	1211000	161124,167	12,77

تدخل السيد محمد عامر أكد على ضرورة عدم رفع الفواضل المتأتية من المصانع و المحلات التجارية إلا بعد إمضاء الاتفاقية الخاصة برفع الفواضل و خلاص المعاليم اللازمة .
تمت الموافقة بالاجماع على هذا المقترح .

❖ النظر في مراجعة المعاليم المرخص للبلدية في استخلاصها الخاصة بالأسواق و المصلح :

تولت رئيسة البلدية تقديم ما تم تداوله خلال جلسة لجنة الشؤون الإدارية التي اقترحت تغيير بعض المعاليم المرخص للبلدية في استخلاصها كما يلي :

- ✓ معاليم الذبح : 150 مي عن الكلف الواحد من اللحم بأنواعه عوضا عن 50 مي .
- ✓ المعلوم الموظف على رخص الحفلات العائلية : 50 دينار في اليوم أو الليلة عوضا عن 35 دينار .
- ✓ معاليم الوقوف الخاصة بالدواب :
- فصيلة الإبل و الخيل و البغال و البقر : 4000 مليم عوضا عن 2000 مليم عن كل رأس في اليوم .
- فصيلة الماعز و الضان 2000 مليم عوضا عن 1500 مليم عن كل رأس في اليوم .
- الدواجن : 400 مي عوضا عن 300 مليم عن كل واحدة في اليوم .
- البيض : 20 مي عوضا عن 5 مي عن كل وحدة في اليوم .
- ✓ معاليم الأسماك :
- النوع الرفيع (سعر البيع يفوق 6 د للكلغ الواحد) 100 مي عوضا عن 50 مليم عن الكلف في اليوم
- النوع المتوسط (سعر البيع من 3 د إلى 6 د للكلغ الواحد) 70 مي عوضا عن 30 مليم عن الكلف في اليوم
- النوع الاعتيادي (سعر البيع أقل من 3 د للكلغ الواحد) 50 مي عوضا عن 20 مليم عن الكلف في اليوم
- ✓ المعاليم الزيتون الطري : 400 مي عوضا عن 200 مليم عن مائة كلغ صبة في اليوم .
- ✓ خضر و غلال :
- غلال : 50 مي عوضا عن 20 مليم عن الكلف في اليوم
- خضر : 50 مي عوضا عن 20 مليم عن الكلف في اليوم
- ✓ معلوم البيع بالتجول داخل الأسواق : 500 مي عوضا عن 200 مي عن البائع الواحد في اليوم .
- ✓ معلوم المراقبة الصحية على اللحوم 50 مي عوضا عن 25 مي عن الكلف الواحد من اللحم في اليوم .
- ✓ المعلوم على المأوي و الأماكن المهيأة : 1000 مي عوضا عن 2000 مي عن العربة في اليوم .

✓ المعلوم على القرط التبن و مختلف الأعلاف 300 مي عوضا عن 200 مي .

و قد تم التداول في هذه التنقيحات خلال جلسة المكتب البلدي المنعقدة بتاريخ 08 فيفري 2020 و بعد النقاش و التداول تمت المصادقة بالإجماع على هذا التنقيح .

❖ النظر في متابعة المديونية .

أوضحت رئيسة البلدية للحاضرين أن جملة الديون البلدية بلغت إلى غاية التاريخ 77920538 مفصلة كما يلي :

ديون المؤسسات الخاصة :

المؤسسات	الدين	موضوع الدين	تاريخ الدين	الاعتماد المقترح ترسيمه
دار الصباح	20.000.000	إشهار و اعلانات	سنة 2012 و 2013 و 2014 و 2015 و 2019	/

ديون المؤسسات العمومية :

المؤسسات	الدين	موضوع الدين	تاريخ الدين	الاعتماد المقترح ترسيمه
الشركة التونسية للكهرباء و الغاز	32300000	مصاريف استهلاك	أوت ، سبتمبر و أكتوبر 2019	10000000
المركز الوطني للإعلامية	8363014	استغلال منظومات	سنة 2017 ، 2018	3870000
الصندوق الوطني للتقاعد و الحيفة الاجتماعية	16996014	تعديل الجريات	سنة 2018 و ما قبلها	10000000
وكالة المواني و تجهيزات الصيد البحري	1980000	دين مجدول	سنة 2017	1980000
الجملة	57920538			25850000

❖ النظر في سير المشاريع البلدية المتواصلة و الجديدة :

تولت رئيسة البلدية تقديم سير المشاريع البلدية كما يلي :

المشاريع المتواصلة :

- مشروع تهذيب حي المنيرة - سيدي امبارك البهلول : تم انجاز القسط المتعلق بالتنوير العمومي و انطلقت أشغال التوسعة و إصلاح الاخلالات الحاصلة من المقاول السابق .

- مشروع تهيئة سوق السمك بالحي التجاري : تم التأشير على التعهد من طرف مراقب المصاريف العمومية و تم عقد جلسة عمل بمع المقاول الفائز بالمشروع يوم الخميس 20 فيفري 2020 و تم مد المقاول بالوثائق اللازمة لتسجيل الصفقة و تقديم الضمان النهائي حتى يتسنى لنا اعداد الإذن الإداري ببدء الأشغال .

- مشروع تهيئة الشاطئ : تم إعداد الدراسة النهائية للمشروع من طرف مكتب الدراسات و نحن في طور نشر العروض على منظومة Tuneps .
- مشروع بناء حي إداري : تم إعداد الدراسة النهائية للمشروع من طرف مكتب الدراسات و نحن في طور نشر العروض على منظومة Tuneps .
- مشروع تهيئة مقر البلدية : تم إعداد الدراسة النهائية للمشروع من طرف مكتب الدراسات و نحن في طور نشر العروض على منظومة Tuneps .
- مشروع مراجعة مثال التهيئة العمرانية : نحن بصدد القيام بالإجراءات اللازمة لتأشير على التعهد من طرف مراقب المصاريف العمومية .
- المشاريع الجديدة :

سوف تنطلق البلدية في إنجاز المشاريع التالية بعد تحويل المساعدة الموظفة و الغير موظفة من طرف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية :

بيان المشروع	الاعتمادات المخصصة
تهيئة الملعب البلدي بأولاد المبروك بالإنارة	50 ألف دينار
التنوير العمومي	203 ألف دينار
اقتناء معدات النظافة و الطرقات	200 ألف دينار
أشغال الصيانة و تعهد الطرقات و المسالك	663 ألف دينار

تدخل السيد كريم بنجمعة مؤكدا على ضرورة الإسراع في الانطلاق في إنجاز المشاريع المعطلة و الجديدة . فأفادت رئيسة البلدية أنه بالنسبة لمشروع تهيئة سوق السمك فإنه وقع تسجيل الاتفاقية من طرف المقاول و مدنا بالضمان النهائي و سيتم عقد جلسة عمل مع مكتب الدراسات شفيق بن سعيد بتاريخ 12 مارس 2020 و سوف يقع تسليم الإذن الإداري للانطلاق في الأشغال.

❖ النظر في تخصيص عقار لغائدة مشروع التنمية المندمجة :

تم إجراء معاينة ميدانية للفضاء داخل السوق الأسبوعية مع المنسق الجهوي للتنمية المندمجة السيد صابر حمدي و السيد معتمد ملولش لتخصيص قطعة أرض لإحداث قاعة رياضية فردية مغطاة و فضاء حرفي و نحن في انتظار إجراء المسح التوبوغرافي للفضاء . و بعد النقاش و التداول تمت المصادقة بالإجماع على بيع 1600 م² لإقامة قاعة رياضية و 2000 م² لفضاء حرفي بالدينار الرمزي و التفويض لرئيسة البلدية بإتمام الإجراءات القانونية اللازمة مع الطرف المقابل. كما تم

الاتفاق على دعوة المنسق الجهوي للتنمية المندمجة لتخصيص المبلغ المبرمج لاقتناء الأرض لانجاز أشغال
تعبيد الطرقات .

و نظرا لتأخر الوقت تقرر مواصلة الجلسة يوم 08 مارس 2020 على الساعة الحادية عشرة صباحا .

و تم استئناف الجلسة يوم 08 مارس 2020 على الساعة الحادية عشرة صباحا بحضور السادة :

- كريم بنجمة .

- محسن الحاج حسن .

- عبد الهادي الزين .

- هدى بن سالم .

- أماني السالمي .

- ريم الحاج حسن .

- محمد عامر .

❖ النظر في تحديد مكان انتصاب السوق اليومية والأسبوعية.

عرضت رئيسة البلدية على الحاضرين أنه نظرا للانتصاب الفوضوي بشارع 14 جانفي حفاظا على السلامة
المرورية للمواطنين تم عقد جلسة مع المنتصبين يوم 22 فيفري 2020 و تم الاتفاق على تغيير مكان الانتصاب و
إمهالهم 3 أشهر لتنفيذ ذلك فالمعروض على أعضاء المجلس البلدي المصادقة على تغيير مكان انتصاب السوق
اليومية بالفضاء الشاغر بمحطة النقل الريفي .

و بالنسبة لسوق الأسبوعية فالمعروض على أعضاء المجلس البلدي منع الانتصاب بشارع ابن رشد لتسهيل عملية
خروج و دخول سيارات النقل الريفي إلى المحطة المعد في الغرض التي تقرر استغلالها .

تدخلت السيدة هدى بن سالم و اقترحت إخلاء الطريق الرئيسي في اتجاه أولاد عبد الله و أمام المحطة .

و بعد النقاش تم الاتفاق على إمهالهم إلى 01 ماي 2020 و توجيه التنابيه اللازمة خلال هذه الفترة و عند انقضاء
المدة و في صورة عدم الامتثال سيتم الالتجاء إلى تنفيذ القرارات اللازمة .

بخصوص محطة النقل الريفي تم اقتراح إلزام جميع سيارات الأجرة للدخول إلى المحطة و تم اقتراح أيضا إلزام
سيارات النقل العرقوب و الهنيات و السماح لبقية السيارات الوقوف بالطريق الرئيسي (أولاد المبروك ، الشابة)
و في هذه الحالة تم اللجوء إلى التصويت فكانت النتيجة كما يلي :

- إلزام جميع سيارات النقل الريفي بالدخول إلى المحطة : عدد الأصوات 04 وهم عبد الهادي الزين ، أماني
السالمي ، ريم الحاج حسن و إيمان بن الحاج عمر رئيسة البلدية .

- إلزام أصحاب سيارات النقل الريفي العرقوب و الهنيات بالدخول إلى المحطة و السماح للبقية بالوقوف بالطريق
الرئيسي : عدد الأصوات 04 و هم محسن الحاج حسن ، هدى بن سالم ، محمد عامر و كريم بنجمة .

و حسب الفصل عدد من مجلة الجماعات المحلية عند تساوي الأصوات يكون صوت الرئيس هو المرجح و بالتالي تم الاتفاق على إلزام جميع أصحاب سيارات النقل الريفي على الدخول للمحطة .

❖ النظر في تنقيح مجموع الأعوان :

أشارت رئيسة البلدية إلى أنه نظرا إلى تغيير الوضعيات الإدارية لبعض الأعوان و العملة فإنه يتعين تنقيح مجموع الأعوان و تحيينه حسب الوضعيات الحالية لإطارات البلدية .

السلالة الإداري المشترك

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
متصرف عام	-	-	-
متصرف رئيس	01	0	01
متصرف مستشار	02	01	01
متصرف	02	01	01
ملحق إدارة	02	01	01
كاتب تصرف	02	01	01
عون استقبال	02	01	01

مالك المهندسين :

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
مهندس أشغال	01	0	01

السلالة التقني المشترك للإدارات العمومية :

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
تقني رئيس	01	0	01
تقني أول	02	01	01
تقني	01	0	01
مساعد تقني	02	01	01
عون تقني	01	00	01

السلالة المشترك لمجال و تقني الإعلامية :

الخط	عدد المخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
محلل أول	01	0	01
محلل	02	01	01
واضع برامج	01	00	01
تقني مخبر إعلامية	01	0	01

العملة :

الشاغرة	المشغولة	المصادق عليها	الصنف	الوحدة
03	0	03	الأول	I
03	00	03	الثاني	
06	10	16	الثالث	
06	06	12	الرابع	II
04	02	06	الخامس	
03	01	04	السادس	
02	01	03	السابع	
01	0	01	الثامن	III
01	0	01	التاسع	

تمت المصادقة بالإجماع على تنقيح قانون الإطار .

❖ النظر في برنامج النظافة و العناية بالبيئة :

بينت رئيسة البلدية للحاضرين أن مصلحة النظافة و العناية بالبيئة تقوم يوميا بأعمال النظافة عن طريق برنامج يومي يعد في الغرض لتنظيف الشوارع و الساحات و الأنهج و رفع الفواضل المنزلية بكافة المنطقة البلدية ، و ذلك حسب الإمكانيات البشرية و المادية المتاحة للبلدية .

تدخلت السيدة هدى بن سالم و طالبت بمدى بكشف في المعدات المستعملة في القيام بأعمال التنظيف و البرنامج اليومي و اكدت على ضرورة صيانة المعدات لمزيد نجاعة العمل

❖ النظر في ترشيد استهلاك الطاقة :

أشارت رئيسة البلدية إلى أن إدارة البلدية تعمل على تقليص استهلاك الطاقة بالنسبة للمحروقات أو الطاقة الكهربائية . حيث تم التخلي عن المقطعات و تم اعتماد البطاقات الذكية AGILIX لمزيد مراقبة و ترشيد استهلاك الطاقة

كما تم اقتناء عدد 10 قاطع آلي و سيقع تركيزهم بالتنسيق مع الشركة التونسية للكهرباء و الغاز سواء بصفة مباشرة أو عن طريق تكوين مختص في ذلك .

❖ النظر في مسائل مختلفة .

- النظر في المحلات الشاغرة :

تولت رئيسة البلدية تقديم جدولا يتضمن قائمة المحلات الشاغرة كما يلي :

المحلات الشاغرة	المساحة	السعر الافتتاحي المقترح
محل عدد 07	16,20 م ²	120.000 في الشهر
مكتب عدد 04	13 م ²	50.000 في الشهر

مكتب عدد 03	11,25 م ²	50.000 في الشهر
مكتب 05	15,08 م ²	60.000 في الشهر
مقهى بشاطئ ملولش	حولي 30 م ²	200.000 في الشهر
محل عدد 08	16,20 م ²	120.000 في الشهر
مستودع كبير	370 م ²	570.000 في الشهر

بعد النقاش و التداول تم الاتفاق على تحديد الأسعار الافتتاحية المذكورة أعلاه و تسويق المحلات بالمزاد العلني .

- النظر في المبالغ التي تم استخلاصها إثر تنفيذ أحكام :

بينت رئيسة البلدية أنه تم استخلاص مبالغ الأكرية اثر تنفيذ الأحكام من المتسوغين الأتي ذكرهم :

* ريم التومي : قصاب تم دفع مبلغ 3000 دينار مفصلة كما يلي : 2600 دينار بتاريخ 30 ديسمبر 2019 و 400 دينار بتاريخ 31 ديسمبر 2019 .

* عبد الرزاق حمودة : قصاب تم دفع مبلغ 1500 دينار بتاريخ 27 جانفي 2020 .

* ورثة عبد السلام بن صالح : تعذر التنفيذ من قبل العدل المنفذ و أفاد بأنه في طور القيام باجراءات التنفيذ باسم عبد السلام على الورثة

تم التأكيد على ضرورة دعوة العدل المنفذ للاسراع بتنفيذ الحكم بالخروج .

قامت رئيسة البلدية بتقديم جدول يتضمن الديون المتخلدة بذمة المتسوغين للعقارات البلدية :

ع/ر	هوية المتسوغ	عنوان العقار	النشاط	مبلغ التثقيل	الديون المتخلدة بالذمة
01	عبد الكريم حمودة	دكان عـ03 عدد القسط الأول من الحي التجاري	قصاب	2.173.360	خالص
02	رمضان الناعس	دكان عـ04 عدد القسط الأول من الحي التجاري	بيع التبغ	2.201.156	3.793.598
03	عبد الرزاق حمودة	دكان عـ05 عدد القسط الأول من الحي التجاري	قصاب	1.435.653	2.967.182
04	حمادي الدخلي	دكان عـ06 عدد القسط الأول من الحي التجاري	بيع لحوم الدواجن	1.926.234	1.870.130
05	عبد المجيد ساسي	دكان عـ09 عدد المقهى البلدي القسط الأول من الحي التجاري	مقهى	1.389.150	648.00
06	عبد المجيد ساسي	المقهى البلدي القسط الأول من الحي التجاري	مقهى	4.463.497	2.215.766
07	رمزي المحمودي	دكان عـ03 عدد القسط الثاني من الحي التجاري	حلاق	2.083.725	1.924.500
08	خميس الشريف	دكان عـ02 عدد القسط الثاني من الحي التجاري	بيع عطورات	1.117.510	1.399.986
09	ريم التومي	دكان عـ01 عدد القسط الثاني من الحي التجاري	قصاب	1.425.850	1.594.939

10	عبد الكريم جلال	مكتب ع01دد من الطابق الأول من الحي التجاري	جمعية آفاق ثقافية	624.748	خالص
11	محمد محجوب	مكتب ع06دد من الطابق الأول من الحي التجاري	اللجنة المحلية للتضامن الوطني	1.183.093	2.199.855
12	عبد الكريم بوطرطور	دكان ع05دد من المغازات شارع 14 جانفي	قصاب	1.530.879	166.290
13	لطفي القروي	دكان ع04دد من المغازات شارع 14 جانفي	صيانة الهواتف الجواله	1.467.013	1000.000
14	خديجة بودبوس	دكان ع02دد من المغازات شارع 14 جانفي	/	1.316.370	1.278.029
15	عاطف الشريف	دكان ع01دد من المغازات شارع 14 جانفي	حلاق	1.530.879	2.307.290
16	عادل القروي	محل تجاري بشارع 14 جانفي قبالة الملعب البلدي	مقهى	2.472.908	1.655.150
17	سفيان بن بلقاسم	الحي التجاري	كشك	372.588	2.302.936
18	محمد علي القروي	شارع 14 جانفي	محل تجاري	2.261.309	8.497.320
19	سالم الحاج محمد	شارع البيئة	كشك	298.778	400.000
20	الحبيب بن عامر	دكان ع02دد القسط الأول من الحي التجاري	بيع لحوم الدواجن	1.528.065	749.300
21	الجليدي الثابتي	دكان ع03دد من المغازات شارع 14 جانفي	تارزي	1.478.471	1.543.848
22	مبروك بن ابراهيم الحاج عمر	محل تجاري "مجمع" شارع 14 جانفي	بيع الأشجار	2.508.300	341.00

ثم بينت قائمة المتسوغين الصادرة ضدهم أحكام كما يلي :

- عبد الرزاق حمودة .

- خالد رجب

- سفيان بلقاسم .

- صدام ساسي .

- ريم التومي .

- عبد السلام بن صالح .

و بعد النقاش و التداول تم الاتفاق على تنفيذ الأحكام على عبد الرزاق حمودة و سفيان بلقاسم و رفع قضية استعجالية بالخلاص ضد كل من رمزي المحمودي و عاطف الشريف و محمد علي القروي .

- حول تحديد تركيبة لجنة الامتحان المهني لانتداب عملة لفائدة بلدية ملولش :

طرح السيد محمد عامر تركيبة اللجنة الامتحان المزمع إجرائه ببلدية ملولش مطالبا باختيار أعضاء اللجنة من أعضاء المجلس البلدي مكمل للتركيبة الموجودة و يعتبر رئيس اللجنة ورئيس لجنة الشؤون الإدارية الممثلين عن القوائم الانتخابية بالتالي إضافة عدد 2 من أعضاء المجلس البلدي من القوائم الغير ممثلة .

تدخل السيد كريم بنجمة و أكد على مقترح محمد عامر .

تدخلت رئيسة البلدية و أكدت على ضرورة الفصل بين رئيس اللجنة و أعضاء اللجنة في مرحلة أولى و تحديد أعضاء اللجنة يستوجب تسمية رئيس لجنة الشؤون الإدارية بصفة المهام الموكولة له طبقا لاختصاص اللجنة و بالتالي فصلنا بين ما هو معين بموجب شرعية قانونية و ما هو معين بموجب اجتهادنا في إضافة عدد أعضاء اللجنة و لإضفاء المزيد من الشفافية و تكريسا لخيارنا في التشاركية في أخذ القرار و تنازلنا في ما يخوله لنا القانون في تعيين أعضاء اللجنة من قبل رئيس البلدية و طلبنا من كل قائمة ممثلة داخل المجلس لتحديد عضو من بينها يمثلها في هذه اللجنة .

جوبا على تدخل رئيسة البلدية أفادى السيد محمد عامر المساعد الأول لا وجود لشرعية في تركيبة اللجنة و أن اختيار تركيبة اللجنة على أساس القوائم ليس له أساس قانوني و إن كان الغرض في احداث توازن في تركيبة اللجنة من بين القوائم فهو غير متوفر و من الناحية الثانية لتدعيم الشفافية لا يتم إلا بدعم اللجنة من خارج المجلس .

و على اثر ذلك تدخلت رئيسة البلدية و أفادت لتوسيع اللجنة يقع اعتماد عدد 02 أعضاء من كل قائمة بما فيهم رئيس اللجنة و رئيس لجنة الشؤون الادارية و تم الاتفاق على القائمة التالية :

* عبد الهادي الزين .

* علي المحرصي .

* أماني السالمي .

* هدى بن سالم .

* محسن فقيرة .

❖ النظر في متابعة نشاط اللجان

أشارت رئيسة البلدية بخصوص متابعة نشاط اللجان إلى أنه تم توجيه استدعاءات لبعض أعضاء المجلس لتفعيل نشاطهم داخل المجلس و ذلك تفعيل لمقتضيات جلسة سابقة وفي انتظار متابعتها بعد عرضها ضمن جلسة خاصة لاتخاذ قرار مجلسي في الغرض .

و دعوة اللجان إلى مزيد تفعيل نشاطهم داخل المجلس خاصة و أن مهمة اللجنة تتمثل في تقديم مقترحات عملية و متابعتها و تذليل العراقيل المطروحة سواء بالتوعية المواطنين أو التواصل مع المجتمع المدني أو الإدارات الحكومية ذات الصلة .

كما نشير إلى تواصل غياب إنعقاد عدد من اللجان يعد عائق أمام سير العمل البلدي و ندعو إلى ضرورة تفعيل نشاط اللجان داخل المجلس .

تدخلت السيدة أماني السالمي و قامت بعرض تقرير لجنة المرأة و الأسرة الذي يتضمن برنامج الاحتفال بعيد العالمي للمرأة و اللباس التقليدي و ذلك يوم 19 مارس 2020 و ذلك بالتنسيق مع دار الشباب بأولاد المبروك و دار الشباب بملولش و المركب الثقافي و بعض مكونات المجتمع المدني كما يلي :

- عرض فيلم قصير من إعداد دار الشباب بملولش حول إنجازات المرأة الريفية .
 - ورشة لتوجيه المرأة الريفية حول بعث المشاريع .
 - ورشة رسم حول موضوع المرأة الريفية .
 - معرض للأكلبة الشعبية و الصناعات الحرفية .
 - كورال للأطفال من إعداد دار الثقافة بملولش .
 - عرض للباس التقليدي .
 - تكريم أحسن لباس تقليدي و أحسن لوحة رسم و تكريم النساء الفاعلات في مختلف الاختصاصات .
- تدخلت السيدة هدى بن سالم و أوضحت أن مهام اللجان تقتصر على التنسيق بين مختلف المصالح الجهوية و المحلية و قوة اقتراح و عرض البرنامج المقترح من قبل الإدارة على المجلس .
- و تخل محمد عامر و أكد على أن دور اللجنة يقتصر على التنسيق بين مختلف المتدخلين و يكون البرنامج تحت إشراف الإدارة الجهوية .

❖ النظر في المناشير الواردة

- تولت رئيسة البلدية تلاوة المناشير و المكاتيب الواردة كما يلي :
- مكتوب السيد رئيس المكتب الجهوي لمنظمة الدفاع عن المستهلك بالمهدية بتاريخ 13 نوفمبر 2019 و الوارد علينا تحت عدد 19115 بتاريخ 13 نوفمبر 2019 حول إشهار الأسعار .
 - نسخة من مكتوب وزارة الفلاحة و الموارد المائية و الصيد البحري عدد 05197 بتاريخ 21 أكتوبر 2019 حول التسمية في رتب سلك الأطباء البيطرة المتفقدين .
 - منشور السيد وزير الشؤون المحلية و البيئة تحت عدد 15 بتاريخ 20 نوفمبر 2019 حول متابعة تنفيذ إجراءات تخفيف العبء الجبائي بعنوان المعلوم على العقارات المبنية و معالجة بعض الإشكاليات التطبيقية .
 - منشور عدد 16 بتاريخ 28 نوفمبر 2019 صادر عن وزير الشؤون المحلية و البيئة حول تطبيق أحكام القرار المشترك لوزير الشؤون المحلية و البيئة و وزير المالية المؤرخ في 25 ديسمبر 2018 المتعلق بضبط مقاييس أداء الجماعات المحلية .

- الواصل لكم نسخة من مكتوب السيد وزير الشؤون المحلية و البيئة (الإدارة العامة للترتيب و النظافة و العناية بالمحيط) تحت عدد 11066 بتاريخ 25 ديسمبر 2019 حول انطلاق الحملة الوطنية للتلقيح ضد داء الكلب من غرة جانفي 2020 إلى موفى شهر مارس 2020 .
- نسخة من مكتوب السيد وزير الشؤون المحلية و البيئة عدد 98 المؤرخ في 06 جانفي 2020 حول التصرف في " منظومة أدب بلديات " للسنة المالية 2020 .
- نسخة من منشور مشترك بين وزير الشؤون المحلية و البيئة و وزير المالية عدد 01 المؤرخ في 06 جانفي 2020 حول الضوابط الخاصة بإعداد الميزانية و المصادقة عليها و تنفيذها .
- نسخة من منشور السيد وزير الشؤون المحلية و البيئة عدد 17 المؤرخ في 26 ديسمبر 2019 حول احترام تنزيل معاليم الإشغال الوقتي للطريق العام ضمن ميزانية البلدية .

و اختتمت الجلسة على ساعــة الثانيــة بعــد الزوال

وحرر في تاريخه
رئيس البلدية
إيمان بن الحاج عمر